

新規現場紹介



森本主任

「ライオン明石工場」

1/1より、ライオン明石工場の設備管理業務がスタート致しました。この工場では主に、歯磨き粉や歯ブラシ、マウスウォッシュが生産されており、この過程で排出される工場排水は、排水処理設備を通して綺麗な状態に戻し、屋外に放流されています。24時間体制でこの排水設備がスムーズに働くよう管理することが、この現場での重要な業務の一つとなっています。その他、施設内の巡回業務、受付業務等も行っております。これからもスタッフ一同、従業員様や来工者様に喜んで頂けるサービスと改善の意識を持って、施設管理の最適化を目指し努めて参りたいと思います。



品質管理委員会より



河野課長

「清掃資材庫（トイレSK）の整理整頓について」



トイレ等に併設してあります清掃資材の収納場所につきまして、きっちりと整理整頓できていますでしょうか。これまでの経験上、資材置き場の綺麗さはその方が担当する清掃現場の綺麗さと一致します。

またお客様からご提供頂いた場所という認識を忘れず、シンク等はいつでもどなたでも使用できるように整理整頓しておいて下さい。

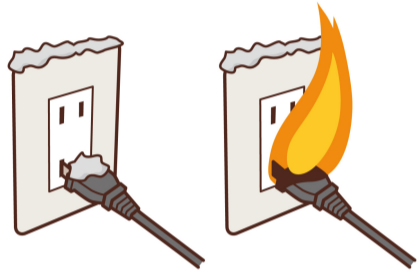


安全衛生委員会より

「トラッキング現場の火災について」



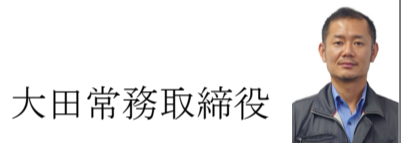
吉岡課長



ピアサービス安全衛生委員会から冬場の火災予防についてお知らせします。気温が低くなり、暖房を使用する季節になると増えてくるのがコンセントのトラッキング現象による火災です。コンセントの差し込み不足で通電部分にホコリがたまり、そこに結露によりホコリに水分が加わると電気を通すようになり発火します。家具や家電の裏に隠れているコンセントも一度抜いて掃除をしてしっかりと差し込みましょう。ストーブによる火災だけではなく電気火災にも気をつけてください。

お知らせ

「明石市産業功労賞を受賞」



大田常務取締役

昨年11月1日に岸本会長が明石市制施行105周年式典にあたり、産業功労賞を受賞致しました。この功労賞は、市制施行105周年を迎え、その節目を祝うとともに、明石市政の振興発展、公共福祉の増進に顕著な功績のあった方々を表彰する趣旨になります。

功労表彰は、110人の方になりましたが、産業功労については、岸本会長含め8人のみの受賞となっています。この受賞は、代表個人の功績はもちろんのこと、社員の皆様の日々の業務を支えてくださっている成果でもあります。

皆様のご努力があってこそその受賞であり、心より感謝申し上げます。これを機に、私たち全員がさらにFM企業として「四方良し」の理念の下、地域や社会に貢献できる企業として成長していけるよう、引き続き一致団結頂けるよう、よろしく願いいたします。



「社内永年勤続者表彰」

昨年末に従来の「勤続表彰制度」を改定しました。日々の功績をより多くの方に称え、長く勤務して頂けるように「勤続15年毎」から「勤続5年以上・5年毎」になりました。昨年12月に担当者から対象の皆様へ感謝の意をお伝えさせて頂きました。

藤原取締役



「第78回優良従業員表彰」

明石商工会議所主催の社外表彰で、FM部：香川次長（写真左）、FM部：松野主任（写真中）、総務部：紺一向さん（写真右）の3名を推薦しました。それぞれ勤続年数も長く、会社を知り尽くし、ピアサービス及びピアパートナーズの発展を担う中核の方々です。令和7年1月24日に表彰式が行われました。



「本社展示物紹介」

アスピア明石にご勤務頂いていました杉本睦子さんより今年も干支（へび）押絵を頂きました。へびがくわえている小判は、今年のパリオリンピックで日本がたくさん金メダルを獲得したことをイメージして作られたそうです。ありがとうございました。1年間、会社で飾らせて頂きます。また、お礼をお伝えした際には、昨年と変わらずお元気なお声も聞かせて頂き、うれしい限りです。いつまでもお元気でいて下さいね。



年頭のご挨拶

2025年1月24日
ピアサービス株式会社
取締役社長 佐藤克徳



新年明けましておめでとうございます。

昨年も皆様が誠意と努力により、それぞれの役割を精一杯果たして下さったおかげで、素晴らしい成果を上げる事が出来ました。この場をお借りして、改めて深く感謝申し上げます。

さて、昨年はピアサービスのリ・ブランディング戦略スタートの年に相応しく、FMの国際規格でありますISO41001の認証を国内で5番目に無事取得する事が出来ました。それに合わせ、会社パンフレット、会社ホームページのリニューアルも実施いたしました。

改変に際しては、社員の皆さまが誇り高く、生き活きと働く姿を想像しながら、私たちの提供するファシリティマネジメントが、人、組織、社会にとってどのようなカタチで貢献し、ウェルビーイングに繋がってゆくのかを、最も伝えたいメッセージとして位置づけておりますので、是非皆さん新しくなったホームページを隅から隅までご覧いただければと存じます。

また今年も巳年でもあります。いよいよ、みなさんが一人ひとりの言葉でピアサービスのFMを語っていただき、みんなで脱皮する年です。

みんなのウェルビーイングを目指して、より透明性高く、モチベーションとチャレンジ精神が醸成される仕組みへと改革を行いながら、今年もみなさんと共に精一杯歩んで行きたいと思っておりますので、どうぞ宜しくお願い致します。

それでは、皆さまのご健康とご多幸を祈念しまして、新年のご挨拶とさせていただきます。



新ホームページ公開中です！